



11RI 02185401 0001

Etiqueta Arisp
S24020630257D



PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matrícula** do teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

251.846

ficha

1

São Paulo, 18 de dezembro de 1992.

IMÓVEL:- TERRENO situado na Rua João Pereira Santos, no Jardim Germânia, bairro Capelinha ou Pirajussara, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, medindo 57,30m de frente para a Rua João Pereira Santos, 38,90m da frente aos fundos, do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com propriedade de do Espólio de Maria do Rosário Dias Afonso, 60,00m pelo lado direito confrontando com propriedade de Luiz Teófilo Afonso, e 62,00m nos fundos, confrontando com propriedade de Vasco Corte Real, encerrando a área de 2.856,95m².
Contribuinte:- 166.277.0044-0.

PROPRIETÁRIO:- ESPÓLIO de MARIA DO ROSÁRIO DIAS AFONSO, que fôra casada com LUIZ TEÓFILO AFONSO.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 79.601 deste Registro.

PLINIO ANTONIO CHAGAS Oficial

Av.1/251.846:- Matrícula aberta nos termos do requerimento de 25 de junho de 1991.
Data da matrícula.

PLINIO ANTONIO CHAGAS Oficial

R.2/251.846:- Pelo formal de partilha de 10 de agosto de 1989, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Forum Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraído dos autos (Processo nº 2.547/88) de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de MARIA DO ROSÁRIO DIAS AFONSO, ocorrido em 22 de março de 1988, verifica-se que, conforme partilha julgada por sentença de 02 de junho de 1989, transitada em julgado, o imóvel foi **PARTILHADO** ao viúvo, LUIZ TEÓFILO AFONSO, RG. nº 881.812 e CPF nº 399.388.168-00, português, do comércio, residente e domiciliado nesta Capital, no bairro do Campo Belo, na Rua Paiguás, nº 83, e ao herdeiro-filho LUIZ ANTÔNIO AFONSO, RG.6.714.661-SP, engenheiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 4.891 no 15º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, com MARIA ELENA FERREIRA AFONSO, RG. nº 10.424.986-SP, pedagoga, ambos

" continua no verso "

Este documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630257D

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 5428c23c-0787-4cc6-9de1-9eb157c7f0af

Verificador: Gabriela Maria da Silva Oliveira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.



11RI 02185401 0001

Etiqueta Arisp
S24020630257D

matrícula

251.846

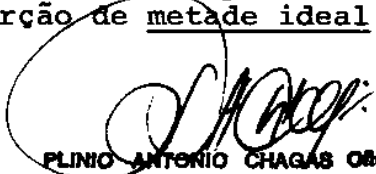
ficha

1

verso

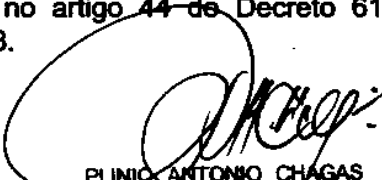
brasileiros, inscritos no CPF sob o nº 012.621.378-02, residentes e domiciliados nesta Capital, no bairro Campo Belo, na Rua Gabriele D'Annunzio, nº 1.234, pelo valor estimativo de Cz\$ 382.030,00, na proporção de metade ideal a cada um.

Data da matrícula.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS Oficial

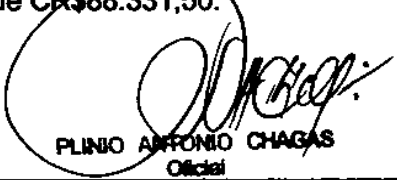
Av.3/251.846:- Pela carta de adjudicação de 20 de abril de 1994, aditada em 3 de maio de 1995, e em 29 de julho de 1997, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões Regional de Santo Amaro, desta Capital, extraída do Processo nº 2543/93, e de conformidade com a certidão nº 023.757/99-1 expedida em 4 de fevereiro de 1999 pela PMSP, procede-se a presente para constar que no terreno situado a Rua João Pereira Santos, foi construído um prédio que recebeu o nº 112, antigo s/nº, com 60m² de área construída. Consta do requerimento de 5/02/99, que o prédio se enquadra nas condições estabelecida no artigo 44 do Decreto 612 de 21/07/92, com nova redação dada pelo Dec. 738/93.

Data:- 19 de agosto de 1999.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

R.4/251.846:- Da carta de adjudicação de 20 de abril de 1994, aditada em 3 de maio de 1995, e em 29 de julho de 1997, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões Regional de Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (Proc. nº 2543/93) de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de **LUIZ TEÓFILO AFONSO**, ocorrido em 16/09/93, no estado civil de viúvo, verifica-se que conforme auto de 16 de fevereiro de 1994, homologado por sentença de 10 de março de 1994, transitada em julgado, **a metade Ideal que o "de-cujus" possuía no imóvel foi ADJUDICADA** ao herdeiro- filho, **LUIZ ANTONIO AFONSO**, RG. nº 6.714.661, CPF nº 012.621.378-02, engenheiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 4.891 no 15º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, com **MARIA ELENA FERREIRA AFONSO**, RG. nº 10.424.986, CPF nº 148.259.798-58, pedagoga, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Edson nº 1.172, apto. 32, Campo Belo, pelo valor estimativo de CR\$88.331,50.

Data:- 19 de agosto de 1999.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

- Continua na ficha 02 -

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Este documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630257D



11RI 02185401 0001

Etiqueta Arisp
S24020630257DLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

251.846

ficha

02

Continuação

Av.5/251.846:- Por escritura de 02 de junho de 2006, do 26º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2.155, fls. 357/361, e de conformidade com a certidão nº 025.143/06-9, expedida em 19 de maio de 2006 pela PMSP, procede-se a presente para ficar constando que o prédio nº 112 da Rua João Pereira Santos teve seu número alterado para 112 e 114.

Data: 16 de junho de 2006.

VICENTE DE AQUINO GALEMI
Oficial Substituto

R.6/251.846:- Por escritura de 02 de junho de 2006, do 26º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2.155, fls. 357/361, LUIZ ANTONIO AFONSO, RG nº 6.714.661-SSP/SP, e sua mulher MARIA ELENA FERREIRA AFONSO, RG nº 10.424.986-9-SSP/SP, decoradora, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Edson, nº 1.044, aptº 51, no Campo Belo, já qualificados, venderam o imóvel a ELETROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A, com sede nesta Capital, na Rua Lourenço Marques, nº 158, 3º ao 15º andares, Edifício "Blue Diamond Tower", inscrita no CNPJ sob o nº 61.695.227/0001-93, pelo preço de R\$ 628.529,00, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra de 20 de outubro de 2005, não registrado.

Data: 16 de junho de 2006.

VICENTE DE AQUINO GALEMI
Oficial Substituto

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NO VERSO ➡

.onf

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



11RI 02185401 0001

Etiqueta Arisp
S24020630257D

CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 27/02/2024 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s). CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 29 de Fevereiro de 2024

Andressa Camila dos Santos Silva
Escrevente Autorizada

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br

11º Oficial de Registro de Imóveis - PLÍNIO ANTONIO CHAGAS

Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP

Tel.: (11)3779-0000

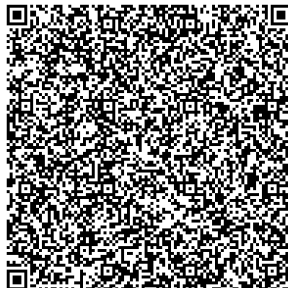
11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$	42,22
Estado	R\$	12,00
Sefaz	R\$	8,21
Registro Civil	R\$	2,22
Tribunal de Justiça	R\$	2,90
Min. Público	R\$	2,03
Imposto s/serviços	R\$	0,86
T O T A L	R\$	70,44

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



1111793C3000000179153624K

11ri

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630257D



11RI 02185402 0001

Etiqueta Arisp
S24020630258D



PLINIO ANTONIO CHAGAS, Bacharel em Direito, **Décimo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**, República Federativa do Brasil, **CERTIFICA**, a pedido do(a,s) interessado(a,s), que, revendo o Livro 2 (dois) de Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis a seu cargo, dele consta a **matriculado** teor seguinte:

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

291.444

ficha

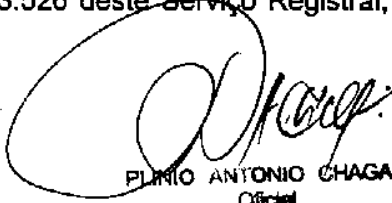
01

São Paulo, 19 de agosto de 19 99.

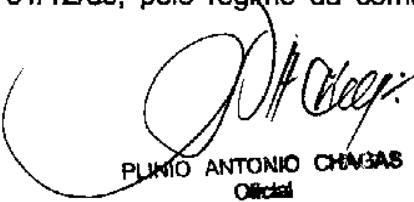
IMÓVEL:- TERRENO sem benfeitorias, situado na Rua D, no bairro Capelinha ou Pirajussara, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, com a área de 1.570m², mais ou menos, distante 6 quilômetros de Santo Amaro, medindo 23,00m de frente, mais ou menos; confrontando do lado direito onde mede 60m mais ou menos com o nº 32 da Rua João Pereira Santos, e com os nºs 108, 102, 225, 90 e 13 da Rua Dr. José Serra Ribeiro; pelo lado esquerdo, onde mede 65m mais ou menos com o nº 112 da Rua João Pereira Santos, e pelos fundos, onde a largura é de 30m mais ou menos, com os nºs 50 e 58 da Rua Dr. José Serra Ribeiro, e nºs 291 e 285 da Rua Dr. Nério Nunes. Contribuinte:- 166.277.0011-4.

PROPRIETÁRIO:- LUIZ TEOFILO AFONSO, português, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Gomes de Carvalho, nº 81.

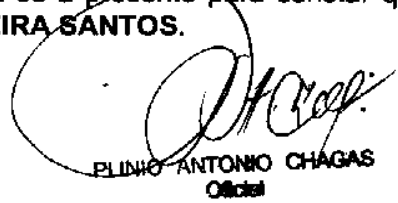
REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 73.526 deste Serviço Registral, feita em 26 de junho de 1.956.


PLINIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

Av.1/291.444:- Pelo formal de partilha de 10 de agosto de 1989, aditado em 29/07/97, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Forum Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraído do Processo nº 2.547/88, e de conformidade com a certidão de casamento expedida em 22 de fevereiro de 1957 pelo Cartório do Registro Civil do 29º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital, extraída do registro nº 7.059 - feito as folhas 2, do livro B-38, procede-se a presente para constar que o proprietário **LUIZ TEOFILO AFONSO** é casado com **MARIA DO ROSÁRIO DIAS AFONSO**, desde 31/12/55, pelo regime da comunhão universal de bens.
Data da matrícula.


PLINIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

Av.2/291.444:- Pelo formal de partilha mencionado na Av.1, e de conformidade com o Decreto Municipal nº 15.288 de 12/09/78, procede-se a presente para constar que a Rua D, denomina-se atualmente **RUA JOÃO PEREIRA SANTOS**.
Data da matrícula.


PLINIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

continua no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1ae92fba-9da5-46dc-ac06-aab147371894

Verificador: Gabriela Maria da Silva Oliveira

Integram a circunscrição imobiliária de competência deste Serviço de Registro de Imóveis o 29º Subdistrito - SANTO AMARO e 32º Subdistrito - CAPELA DO SOCORRO, desde 07 de outubro de 1939; - e o Distrito de PARELHEIROS, desde 15 de maio de 1944.

Este documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630258D

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



11RI 02185402 0001

Etiqueta Arisp
S24020630258D

matrícula

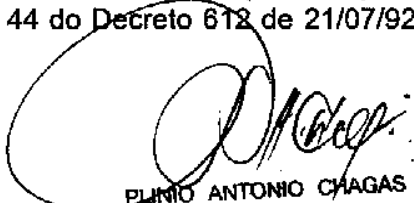
291.444

ficha

01

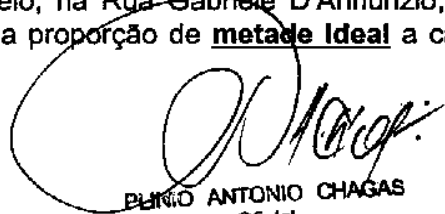
verso

Av.3/291.444:- Pelo formal de partilha mencionado na Av.1, e de conformidade com a certidão nº 023.756/99-3 expedida em 4 de fevereiro de 1999 pela PMSP, procede-se a presente para constar que no terreno situado a Rua João Pereira Santos foi construído um prédio que recebeu o nº 30, antigo s/nº, com 70m² de área construída. Consta do requerimento de 5 de fevereiro de 1999, que o prédio se enquadra nas condições estabelecida no artigo 44 do Decreto 612 de 21/07/92, com nova redação dada pelo Dec. 738/93.
Data da matrícula.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

R.4/291.444:- Do formal de partilha de 10 de agosto de 1989, aditado em 29/07/97, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Forum Regional de Santo Amaro e Ibirapuera, desta Capital, extraído dos autos (Proc. nº 2.547/88), de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de **MARIA DO ROSÁRIO DIAS AFONSO**, ocorrido em 22 de março de 1988, verifica-se que, conforme partilha julgada por sentença de 02 de junho de 1989, transitada em julgado, **o imóvel foi PARTILHADO** ao viúvo-meeiro, **LUIZ TEÓFILO AFONSO**, RG. nº 881.812, CPF nº 399.388.168-00, português, do comércio, residente e domiciliado nesta Capital, no bairro do Campo Belo, na Rua Paiaaguás, nº 83, e ao herdeiro-filho, **LUIZ ANTONIO AFONSO**, RG. nº 6.714.661-SP, engenheiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 4.891 no 15º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, com **MARIA ELENA FERREIRA AFONSO**, RG. nº 10.424.986-SP, pedagoga, ambos brasileiros, inscritos no CPF sob o nº 012.621.378-02, residentes e domiciliados nesta Capital, no bairro Campo Belo, na Rua Gabriele D'Annunzio, nº 1.234, pelo valor estimativo de Cz\$90.912,00, na proporção de **metade Ideal** a cada um.

Data da matrícula.


PLÍNIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

R.5/291.444:- Da carta de adjudicação de 20 de abril de 1994, aditada em 3 de maio de 1995, e em 29 de julho de 1997, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões Regional de Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (Proc. nº 2543/93) de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de **LUIZ TEÓFILO AFONSO**, ocorrido em 16/09/93, no estado civil de viúvo, verifica-se que conforme auto de 16 de fevereiro de 1994, homologado por sentença de 10 de março

continua na ficha 02

.onr

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Este documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630258D

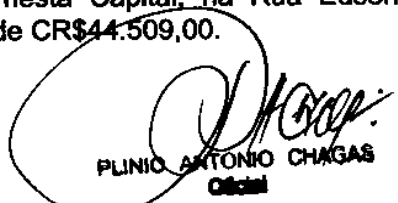


11RI 02185402 0001

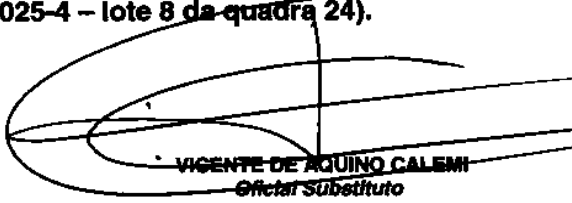
Etiqueta Arisp
S24020630258DLIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulomatrícula
291.444ficha
02

Continuação

de 1994, transitada em julgado, a metade ideal que o "de-cujus" possuía no imóvel foi ADJUDICADA ao herdeiro- filho, **LUIZ ANTONIO AFONSO**, RG. nº 6.714.661, CPF nº 012.621.378-02, engenheiro, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 4.891 no 15º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, com **MARIA ELENA FERREIRA AFONSO**, RG. nº 10.424.986, CPF nº 148.259.798-58, pedagoga, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Edson nº 1.172, apto. 32, Campo Belo, pelo valor estimativo de CR\$44.509,00.
Data da Matricula.


PLINIO ANTONIO CHAGAS
Oficial

Av.6/291.444:- Por escritura de 02 de junho de 2006, do 26º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2.155, fls. 357/361, e de conformidade com a certidão nº 025.142/06-2, expedida em 22 de maio de 2006 pela PMSP, procede-se a presente para ficar constando que: a) o prédio nº 30 da Rua João Pereira Santos teve seu número alterado para 36; e b) o imóvel confronta atualmente, do lado direito de quem da rua o olha com o prédio nº 28 da Rua João Pereira Santos (contribuinte nº 166.277.0068-8 – parte do lote 29 da quadra C); prédio nº 108 (contribuinte nº 166.277.0014-9), prédio nºs 102 e 225 (contribuinte nº 166.277.0015-7), prédio nº 90 (contribuinte nº 166.277.0016-5 – lote 25) e prédio nº 13 (contribuinte nº 166.277.0017-3 – lote 24), lançados pela Rua Doutor José Serra Ribeiro; do lado esquerdo com o prédio nºs 112 e 114 da Rua João Pereira Santos (contribuinte nº 166.277.0044-0); e nos fundos com parte dos prédios nºs 50 e 58 da Rua Doutor José Serra Ribeiro (contribuinte nº 166.277.0018-1), prédio nº 285 da Rua Nério Nunes (contribuinte nº 166.277.0024-6 – lote 7 da quadra 24) e prédio nº 291 da Rua Nério Nunes (contribuinte nº 166.277.0025-4 – lote 8 da quadra 24).
Data: 16 de junho de 2006.


VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.7/291.444:- Por escritura de 02 de junho de 2006, do 26º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 2.155, fls. 357/361, **LUIZ ANTONIO AFONSO**, RG nº 6.714.661-SSP/SP, e sua mulher **MARIA ELENA FERREIRA AFONSO**, RG nº 10.424.986-9-SSP/SP, decoradora, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Edson, nº 1.044, aptº 51, no Campo Belo, já qualificados, venderam o imóvel a **ELETROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A**, com sede nesta Capital, na Rua Lourenço Marques, nº 158, 3º ao 15º andares, Edifício "Blue

- Continua no verso -

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.brServiço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec



11RI 02185402 0001

Etiqueta Arisp
S24020630258D

matrícula

291.444

ficha

02

verso

**Diamond Tower", inscrita no CNPJ sob o nº 61.695.227/0001-93, pelo preço de R\$ 345.400,00, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra de 20 de outubro de 2005, não registrado.
Data: 16 de junho de 2006.**

VICENTE DE AQUINO CALEM
Oficial Substituto

ENCERRAMENTO DESTA CERTIDÃO NA PRÓXIMA PÁGINA ➡



Certidão emitida pelo SREI

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec

Esse documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630258D



11RI 02185402 0001

Etiqueta Arisp
S24020630258D



CERTIFICO, para fins de autenticação, conforme faculta o parágrafo 1º do artigo 19 da Lei nº 6.015, de 31.12.1973, que foi extraída por meio reprográfico a presente CERTIDÃO COMPLETA E ATUALIZADA DO REGISTRO, retratando fielmente o que se contém no original da matrícula, refletindo a situação jurídica da propriedade, abrangendo alienações e ônus reais, bem como citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, enfim todos os atos relativos ao imóvel e direitos sobre ele constituídos, bem como a indicação de títulos contraditórios devidamente prenotados até 27/02/2024 além do que foi integralmente nela(s) noticiado(s). CERTIFICO, mais, que sendo a data de abertura da matrícula, ou do registro anterior, de 20 anos atrás, servirá a presente como certidão vintenária (prov. 20/93 da CGJ, Cap. XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça). O referido é verdade e dou fé.

São Paulo, 29 de Fevereiro de 2024

Andressa Camila dos Santos Silva
Escrevente Autorizada

Solicite Certidões também pelo nosso site: www.11ri.com.br
11º Oficial de Registro de Imóveis - PLINIO ANTONIO CHAGAS
Rua Nelson Gama de Oliveira, 235 - V. Andrade - CEP 05734-150 - São Paulo - SP
Tel.: (11)3779-0000

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>



1111793C3000000179153724I

11º OFICIAL DE REG.DE IMÓVEIS

Cartório	R\$	42,22
Estado	R\$	12,00
Sefaz	R\$	8,21
Registro Civil	R\$	2,22
Tribunal de Justiça	R\$	2,90
Min. Público	R\$	2,03
Imposto s/serviços	R\$	0,86
T O T A L	R\$	70,44

Custas ao Estado e à Secretaria da Fazenda recolhidas por verba.

Valores correspondentes ao custeio do Registro Civil e ao Tribunal de Justiça repassados aos órgãos arrecadadores.

11ri.com.br
Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Esse documento foi assinado digitalmente por ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA - 29/02/2024 09:51 PROTOCOLO: S24020630258D